**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КОМАРЬЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**ДОВОЛЕНСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

**сорок шестой сессии шестого созыва**

24.06.2024 № 178

с.Комарье

**О внесении изменений в Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования Комарьевского сельсовета Доволенского района Новосибирской области**

Для приведения нормативного правового акта Совета депутатов Комарьевского сельсовета в соответствие с действующим законодательством, рассмотрев протест прокуратуры Доволенского района от 23.05.2024 № 2-13-2024, Совет депутатов Комарьевского сельсовета Доволенского района Новосибирской области РЕШИЛ:

1. Внести в Положения о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в собственности муниципального образования Комарьевского сельсовета Доволенского района Новосибирской области,

утвержденный решением 23-й сессии Совета депутатов Комарьевского сельсовета Доволенского района Новосибирской области (шестого созыва) от 24.08.2022 № 95, следующие изменения:

1.1. Раздел 12. «Порядок и условия приватизации муниципального имущества» дополнить пунктом 12.2.1 следующего содержания:

«12.2.1.При приватизации помещения, находящегося в государственной или муниципальной собственности, исключительно посредством которого обеспечиваются проход, доступ в иные помещения в здании, сооружении, в качестве существенного условия сделки по приватизации такого помещения предусматривается установление публичного сервитута для обеспечения прохода, доступа в иные помещения, который подлежит государственной регистрации одновременно с государственной регистрацией прав на приватизируемое помещение. Данный публичный сервитут не может быть установлен в случае, если проход, доступ в иные помещения в здании, сооружении могут обеспечиваться посредством помещений, являющихся общим имуществом в таких здании, сооружении."

2. Опубликовать настоящее решение в периодическом печатном издании «Комарьевский вестник» и разместить на официальном сайте администрации Комарьевского сельсовета Доволенского района Новосибирской области.

Председатель Совета депутатов

Комарьевского сельсовета

Доволенского района

Новосибирской области И.А. Титкова

Глава Комарьевского сельсовета

Доволенского района

Новосибирской области Н.Н.Титкова