**Категории граждан участников программы «Жилье для российской семьи»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Категория граждан** | **Условия включения в список** | **Список документов**  |
| 4. Граждане, имеющие обеспеченность общей площадью жилых помещений в расчете на гражданина и каждого совместно проживающего с гражданином члена его семьи, не превышающую 18 кв. м в расчете на одного человека (не более 32 кв. м. на одиноко проживающего гражданина). | 20. Максимальный уровень доходов граждан, указанных в [пункте 4](#Par56) настоящих Правил, и совместно проживающих членов их семей (далее - максимальный уровень доходов) не должен превышать максимального уровня, равного 120% от среднедушевого денежного дохода в Новосибирской области за последний отчетный год по данным Росстата.(Среднедушевой доход статистика 23 572,2 руб.) | 1) паспорт или иной документ, удостоверяющий личность гражданина;2) документы, подтверждающие степень родства или свойства по отношению к гражданину совместно проживающих с ним членов его семьи (паспорт, свидетельство о рождении);3) выписка из домовой (поквартирной) книги о составе семьи и о занимаемом жилом помещении;4) согласие гражданина и членов его семьи на обработку персональных данных; |
| 5. Граждане, проживающие в жилых помещениях, признанных непригодными для проживания, или в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу или реконструкции. |  | 1)……4);5) заключение межведомственной комиссии о признании жилого помещения пригодным/непригодным для постоянного проживания - для граждан, относящихся к категории, указанной в пункте 5 настоящих Правил; |
| 6. Граждане, имеющие двух и более несовершеннолетних детей и являющиеся получателями материнского капитала при условии использования материнского капитала на приобретение жилья экономического класса в рамках программы. |  | 1)……4);6) документы, подтверждающие предоставление материнского (семейного) капитала в соответствии с Федеральным законом от 29.12.2006 N 256-ФЗ "О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей", для граждан, относящихся к категории, указанной в пункте 6 настоящих Правил; |
| 7. Граждане, имеющие трех и более несовершеннолетних детей. |  | 1)……4);7) удостоверение многодетной семьи - для граждан, относящихся к категории, указанной в пункте 7 настоящих Правил (вправе представить по собственной инициативе); |
| 8. Граждане, являющиеся ветеранами боевых действий. |  | 1)……4);8) документы, подтверждающие присвоение статуса ветерана боевых действий, для граждан, относящихся к категории, указанной в пункте 8 настоящих Правил. |
| 9. Граждане, состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма, по основаниям, которые установлены статьей 51 Жилищного кодекса Российской Федерации, а также граждане, признанные нуждающимися в жилых помещениях. | Граждане, относящиеся категориям, указанным в пунктах 9 - 19, включаются в список при наличии одновременно:1) следующих оснований в совокупности:• гражданин не является членом ЖСК в соответствии с 161-ФЗ• гражданин не приобретал жилье эконом класса в соответствии 161-ФЗ• гражданин является нанимателем жилого помещения либо собственником жилого помещения при этом общая площадь занимаемого жилого помещения приходящейся на каждого члена семьи) не превышает размер установленной в соответствии со статьей 50 Жилищного кодекса, более чем на 18 кв. м либо количество комнат в жилом помещении меньше количества проживающих в нем семей2) одного из следующих оснований:• гражданин постоянно проживает в жилом помещении на территории Новосибирской области• гражданин имеет основное место работы (службы) на территории Новосибирской области | 1)……4);6) выписка из книги учета граждан, нуждающихся в жилых помещениях, либо решение органа местного самоуправления городского округа, органа местного самоуправления поселения по месту жительства гражданина о признании гражданина нуждающимся в жилом помещении, предоставляемом по договору социального найма, - для граждан, относящихся к категории, указанной в пункте 9 настоящих Правил (вправе представить по собственной инициативе); |
| 10. Граждане, которые являются участниками государственных или муниципальных программ и имеют право на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств бюджетов всех уровней. | 1)……4);7) документ уполномоченного органа, подтверждающий участие граждан в государственных или муниципальных программах, иных мероприятиях и право на получение социальных выплат (субсидий) на приобретение (строительство) жилых помещений за счет средств бюджетов всех уровней, - для граждан, относящихся к категории, указанной в пункте 10 настоящих Правил; |
| 11. Граждане, имеющие одного ребенка и более, при этом возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье не превышает 35 лет. | 1)……4);18) документы, подтверждающие состав семьи (свидетельство о рождении, свидетельство о заключении (расторжении) брака, свидетельства об усыновлении (удочерении), - для граждан, относящихся к категории, указанной в пункте 11 настоящих Правил; |
| 12. Граждане - участники накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих. | 1)……4);9) уведомление о включении в реестр участников накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих - для граждан, относящихся к категории, указанной в пункте 12 настоящих Правил; |
| 13. Граждане, для которых работа в федеральных органах государственной власти, органах государственной власти Новосибирской области, органах местного самоуправления является основным местом работы. | Граждане, относящиеся категориям, указанным в пунктах 9 - 19, включаются в список при наличии одновременно:1) следующих оснований в совокупности:• гражданин не является членом ЖСК в соответствии с 161-ФЗ• гражданин не приобретал жилье эконом класса в соответствии 161-ФЗ• общий стаж работы в организациях, указанных в пунктах 13 - 19 составляет 3 года и более• гражданин является нанимателем жилого помещения либо собственником жилого помещения при этом общая площадь занимаемого жилого помещения приходящейся на каждого члена семьи) не превышает размер установленной в соответствии со статьей 50 Жилищного кодекса, более чем на 18 кв. м либо количество комнат в жилом помещении меньше количества проживающих в нем семей2) одного из следующих оснований:• гражданин постоянно проживает в жилом помещении на территории Новосибирской области• гражданин имеет основное место работы (службы) на территории Новосибирской области | 1)……4);10) справка с основного места работы с указанием общего стажа работы гражданина или обращения руководителя федерального органа государственной власти, органа государственной власти Новосибирской области или органа местного самоуправления о включении гражданина, замещающего должность категории "руководители" или "помощники (советники)" высшей группы должностей федеральной государственной гражданской службы, государственной гражданской службы Новосибирской области или муниципальной службы, в списки - для граждан, относящихся к категории, указанной в пункте 13 настоящих Правил; |
| 14. Граждане, для которых работа в государственных и муниципальных учреждениях, являющихся научными организациями или организациями научного обслуживания, в государственных и муниципальных образовательных организациях, государственных и муниципальных учреждениях здравоохранения, культуры, социальной защиты, занятости населения, физической культуры и спорта. | 1)……4);11) справка с основного места работы с указанием общего стажа работы, замещаемой должности, основного вида деятельности организации - для граждан, указанных в пунктах 14 и 19 настоящих Правил; |
| 15. градообразующих организациях. | 1)……4);12) справка с основного места работы с указанием общего стажа работы, статуса организации - для граждан, указанных в пунктах 15 - 18 настоящих Правил. |
| 16. организациях оборонно-промышленного комплекса. |
| 17. научных организациях, которым Правительством Российской Федерации присвоен статус государственных научных центров. |
| 18. организациях, созданных государственными академиями наук. |
| 19. государственных унитарных предприятиях, являющихся научными организациями или организациями научного обслуживания, которые осуществляют научную, научно-техническую, инновационную деятельность, экспериментальные разработки, испытания, подготовку кадров по приоритетным направлениям развития науки, технологий и техники в Российской Федерации. | 1)……4);11) справка с основного места работы с указанием общего стажа работы, замещаемой должности, основного вида деятельности организации - для граждан, указанных в пунктах 14 и 19 настоящих Правил; |